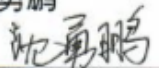
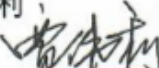
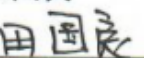


附表 2

北京理工大学单一来源采购专家论证意见

一、基本情况				
采购项目名称	理工科技大厦 1701/1703 房屋租赁			
采购项目预算(万元)	83.9718			
拟定供应商	北京理工创新高科技孵化器有限公司			
二、专家论证意见				
<p>本次理工科技大厦 1701/1703 房屋租赁项目使用用途为北京理工大学管理与经济学院研究工位，考虑到其主要使用对象为学院科研团队师生，除满足工位建设的基本需求外，还需要具有环境适宜、距离学校近、安保条件好、服务支持保障水平高等要求。理工科技大厦为北京理工大学自有物业，由北京理工大学资产管理公司的下级企业北京理工创新高科技孵化器有限公司负责租赁管理，地理位置合适、办公条件优质，具备多年的写字楼运营及服务经验，能够为学院研究团队师生提供良好的工位环境、安全保障和支持服务，满足本次项目的功能要求及服务需求。该项目在其服务对象、功能需求上具有唯一性，符合单一来源采购要求。</p>				
三、专家情况介绍				
姓名(签字)	职称	专业	工作单位	联系电话
沈勇鹏 	工程师	制冷空调	国贸物业酒店管理 有限公司	13701018542
贾伟利 	工程师	自动控制	国贸物业酒店管理 有限公司	13501008019
田国良 	经济师	经济	国贸物业酒店管理 有限公司	15611200396